

Funktionsbeschreibung Stadtrat Immobilien

1.0 Funktionsbezeichnung Stadtrat Immobilien

2. Zuständigkeitsbereich

2.1 Verantwortlichkeit (Auszug aus dem Geschäftsreglement)

- Liegenschaften (bebaut) Verwaltungs- und Finanzvermögen
- Gemeindegrundstücke (nicht überbaut), Pacht
- Liegenschaftsstrategie
- Haustechnik und Hauswartung
- Weibel/Dienste
- Spitex Seewadel
- Seewadel - Zentrum für Gesundheit und Alter

2.2 Aufgaben

- Politische Leitung Ressort Immobilien und Seewadel - Zentrum für Gesundheit und Alter
- Festlegung der strategischen Ziele und Impulsgebung im Ressort
- Teilnahme an Stadtratssitzungen und Gemeindeversammlungen
- Leitung/Mitglied der zugewiesenen Ausschüsse und Kommissionen
- Repräsentation Stadt Affoltern am Albis im Ressortbereich
- Teilnahme an Weiterbildungs- und Informationsveranstaltungen im Ressortbereich

2.3 Funktionen

- Mitglied Planungs- und Baukommission
- Mitglied Betriebskommission ARA Zwillikon
- Mitglied Kommission Energie und Klima
- Präsidium/Mitglied allfälliger befristeter Kommissionen und Ausschüsse
- Delegierter Zürcher Planungskommission Knonaueramt (Zweckverband)
- weitere Delegationen innerhalb des Ressorts

3. Organisatorische Eingliederung

3.1 Zuständigkeit	Vorstand Ressort Immobilien / Seewadel
3.2 Vorgesetzte politische Stelle	Gemeindeversammlung / Stadtpräsident
3.3 Nachgeordnete Stelle	Abteilungsleitung Immobilien Geschäftsleitung Seewadel
3.4 Stellvertretungen wird vertreten von ist Stellvertreter von	Stadtrat Bau- und Infrastruktur Stadtrat Bau- und Infrastruktur
3.5 Weitere Funktionen	

4. Zeitaufwand

4.1 mit Pauschale besoldet	ca. 600 Std. (30 Stellen%)
davon tagsüber Mo. - Fr.	ca. 400 Std. (20 Stellen%)
4.2 Total Aufwand inkl. zus. Besoldungen	ca. 700 Std. (34 Stellen%)

5. Entschädigung pro Jahr

5.1 Pauschale	Fr. 42'838.80 30% von Lohnklasse 21/LS 17 (Stand 2021: 30% von Fr. 142'796.--)
5.2 Sitzungsgeld (Ausschüsse, Kommissionen)	Sitzungsgeld (aktuell Fr. 95.--) Taggeld Halber Tag (Fr. 160.--) Taggeld Ganzer Tag (Fr. 210.--)

Stand: September 2021