



An die direkten Anwohner/-innen
der Zürichstrasse und Umgebung

Affoltern a.A., 23. März 2026

BAUSTELLENINFO - Ersatz Trinkwasserleitung Zürichstrasse

Sehr geehrte Damen und Herren

Die Wasserversorgungs-Genossenschaft Affoltern am Albis (WVA) ersetzt die bestehende Trinkwasserleitung in der Zürichstrasse im Abschnitt Sternenkreisel bis Alte Kanzleistrasse (siehe Übersichtsplan auf der Rückseite).

Die bestehende Gussleitung aus dem Jahre 1984 weist aufgrund des Materials bereits erste Rohrbrüche auf. Um die Versorgungssicherheit langfristig zu gewährleisten, wird sie ersetzt.

Baubeginn: Montag, 13. April 2026
Bauzeit: Voraussichtlich bis Ende Oktober 2026

Bauherrschaft ist die Wasserversorgungs-Genossenschaft Affoltern am Albis. Die Tiefbauarbeiten werden durch die Cellere Bau AG und die Rohrlegearbeiten durch die Ritschard Gebäudetechnik AG ausgeführt. Die Bauleitung obliegt dem Ingenieurbüro gpw aus Affoltern a. A.

Allgemeine Verkehrssituation

Aufgrund der engen Platzverhältnisse werden die Bauarbeiten in mehreren Etappen ausgeführt.

Die Zu- und Wegfahrten zu den Liegenschaften werden **nach Möglichkeit aufrechterhalten**. Behinderungen und kurze Wartezeiten lassen sich jedoch nicht vermeiden.

Allfällige Sperrungen (z. B. für Belagsarbeiten) werden frühzeitig bekannt gegeben.

Der Durchgang für Fussgängerinnen und Fussgänger bleibt **bestmöglich gewährleistet**. Notwendige Umleitungen werden jeweils vor Ort signalisiert.

Bauetappe 1: Zentrum Oberdorf bis Sternenkreisel / Zürichstrasse

Bauzeit: 13. April bis ca. Mitte Mai 2026

Der Leitungsbau zwischen Migros und Jonenbach erfordert die **temporäre Demontage des Spielplatzes**. Dieser kann während rund eines Monats nicht genutzt werden.

Die Oberdorfstrasse, welche auch für die Anlieferung der Geschäfte (Migros, Lidl etc.) genutzt wird, muss mit der neuen Trinkwasserleitung gequert werden.

Während rund **einer Woche wird die Strasse im Baustellenbereich nur einspurig geführt**. Der Verkehr wird mit Verkehrsdienst in beide Richtungen durch den Baubereich geleitet.

Bauetappe 2 und 3: Sternenkreisel – Challengasse – Obere Bahnhofstrasse

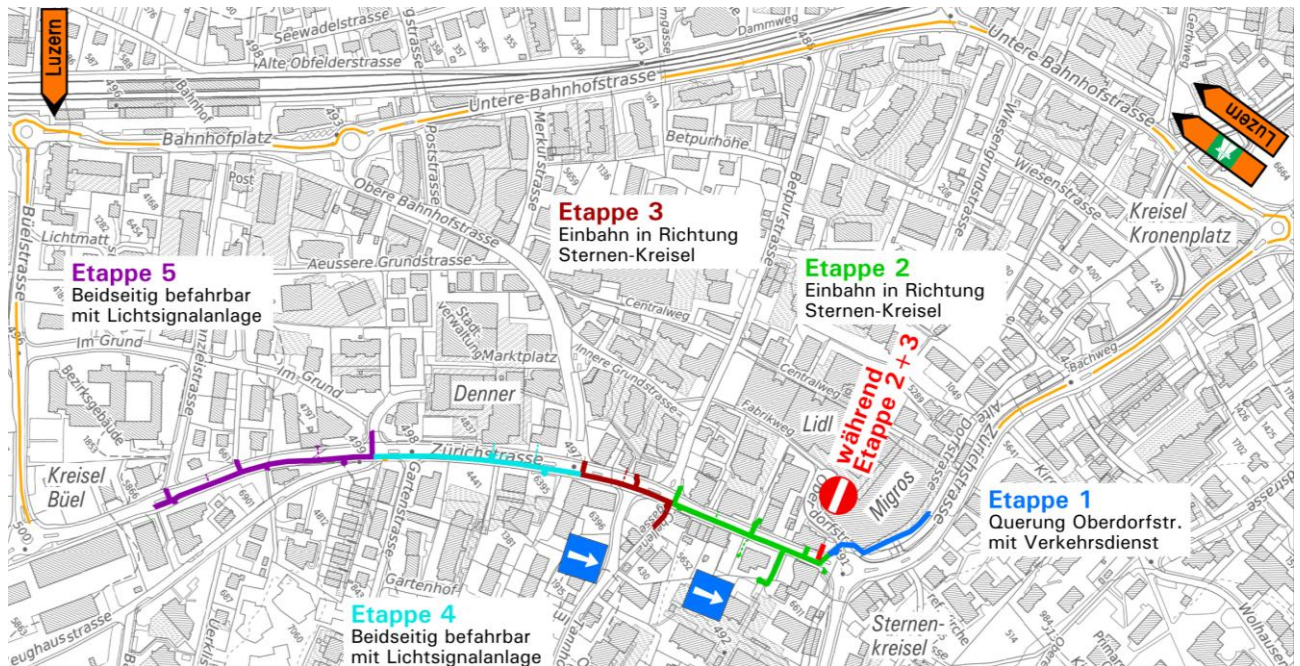
Bauzeit: ca. Mitte Mai bis Anfang August 2026

Aufgrund der unmittelbaren Nähe zum Sternenkreisel werden diese Etappen im **Einbahnverkehr in Richtung Sternen-Kreisel** geführt. Eine entsprechende Umleitung ab Kreisel Kronenplatz über die Untere Bahnhofstrasse wird signalisiert.

Bauetappe 4 und 5: Obere Bahnhofstrasse – Im Grund – Alte Kanzleistrasse

Bauzeit: ca. Anfang August bis Ende Oktober 2026

Die Arbeiten erfolgen unter Einsatz einer **Lichtsignalanlage**. Der Verkehr wird einspurig in beide Richtungen durch den Baustellenbereich geleitet.



Grüngut und Kehricht

Das Grüngut wird weiterhin **montags** und der Kehricht **dienstags** abgeführt. Bitte deponieren Sie die Kehrichtsäcke und Grüngutcontainer wie gewohnt am üblichen Standort. Bei Problemen können sich Anwohnerinnen und Anwohner direkt an das Baustellenpersonal vor Ort wenden.

Wasserunterbrüche

Wasserunterbrüche werden **frühzeitig** angekündigt.

Anlieferungen und Umzüge im Baustellenbereich

Wir bitten Sie, grössere Lieferungen (z. B. Öl- oder Möbellieferungen) sowie Umzüge möglichst **ausserhalb der genannten Zeitfenster zu organisieren** oder diese vorgängig mit uns abzusprechen.

Weitere Infos

Das Abstellen von Fahrzeugen innerhalb des Baustellenbereichs **ist nicht zulässig**.

Die genannten Zeitfenster können sich aufgrund der Witterung oder unvorhergesehener Ereignisse ändern und dienen daher lediglich der groben Orientierung.

Dieses Informationsschreiben sowie einen grösseren Übersichtsplan finden Sie auf den Webseiten der Wasserversorgungs-Genossenschaft Affoltern a. A. sowie der Stadt Affoltern a. A.

Alle am Bau Beteiligten sind bestrebt, die Behinderungen und Unannehmlichkeiten möglichst gering zu halten und danken Ihnen im Voraus für Ihr Verständnis.

Bei Fragen oder für genauere Auskünfte stehen Ihnen die unten aufgeführten Kontaktpersonen gerne zur Verfügung.

Freundliche Grüsse

Jasmina Buti

Ingenieurbüro gpw
Affoltern a. A.
043 322 77 30

Samuel Schaltegger

Wasserversorgungs-Genossenschaft
Affoltern a. A.
044 761 12 42

Kopie z. K. an

- Wasserversorgungs-Genossenschaft Affoltern am Albis
- Abteilung Bau und Infrastruktur, Stadt Affoltern am Albis
- Cellere Bau AG, Ritschard Gebäudetechnik AG
- Werkhof Stadt Affoltern a.A.
- Abfallentsorgung DILECA / Obrist
- Feuerwehr Stadt Affoltern a.A.

- Primarschule Affoltern a.A., Schulleitung
- Stadtpolizei Affoltern a. A.
- Kantonspolizei Zürich
- Spital Affoltern a. A., Rettungsdienst
- Kundendienst Post, Affoltern a. A.
- Spitex Seewadel, Affoltern a. A.